

Referat fra møtet om eiendomsavgift på Persbu 24.3.2018

24. mars var det et stort oppmøte på Persbu til møtet om eiendomsavgiften. Ca. 250 møtte opp. Fra Ringsaker kommune kom Atle Ruud for å svare på spørsmål og redegjøre for hvorfor denne avgiften gjør et formidabelt byks oppover for hytteeierne på Bjønnåsen. Det var Sjur Østvang og Birger Lillesveen som var initiativtakere til dette møtet, og de redegjorde for saken slik hytteeiere flest ser det. Et viktig spørsmål var hvorfor områdefaktoren var lik den vi finner i Moelv by? Det ble poengtert at Ringsaker kommune ikke hadde noe ansvar for verken vei, vann, eller brøyting på Bjønnåsen. Likevel er områdefaktoren den samme som i Moelv! Flere hytteeiere uttalte seg negativt til at kommunen sammenligner Bjønnåsen med Moelv. Det ble hevdet fra kommunen at Bjønnåsen nå var blitt et så attraktivt område at prisen på hyttene her har steget og derfor rettferdiggjorde en høyere takst på hyttene.

Et viktig poeng for hytteeierne var at det var dugnadsviljen og alle de positive tiltak som hytteeierne sjøl har satt i gang, som gjorde at Bjønnåsen var godt kjent som et attraktivt og populært område. Atle Ruud pekte på at det var tre personer som hadde ansvaret for at områdefaktoren nå var satt til samme nivå som i Moelv. Hvilke faktorer har gjort at de har satt opp verdien så kraftig? Prisen på solgte hytter har gått opp, noe som rettferdiggjør en takstøkning. Det ble sagt fra kommunen at alle hyttene var besiktiget, men bare utvendig. Det ble også sagt at det kunne være feil ved besiktigelsen eller grunnlaget for taksten. Kommunen visste om noen tilfeller der taksten var feil, og disse hytteeierne vil få brev fra kommunen. Dette beregningsgrunnlaget blir sendt ut senere i vår. Men alle hytteeiere får vite i brev form senere i vår beregningsgrunnlaget, som altså kan være et klagegrunnlag.

Birger Lillesveen påpekte med glød og iver at de ikke kom til å gi seg i denne saken før kommunestyret nå, etter de mange protestene, revurderer det vedtaket som er gjort. Bjønnåsen Vel har satt i gang en underskriftskampanje for å få kommunen til å ta opp saken på nytt. Til dette trengs minst 300 underskrifter, og i skrivende stund er det mer enn 500 personer som har skrevet seg på denne viktige lista. Da er det mange som ser fram til fortsettelsen!

Til slutt takker vi for et saklig og godt gjennomført møte - og en spesiell takk til Atle Ruud, Sjur Østvang og Birger Lillesveen.

Bjønnåsen 4.4.2018

John K. Christiansen
referent